

Subject: Berichtje van ZO.nl

From: Pascal de Roo RMT <pascal@zo.nl>

Date: 01-07-2013 18:13

To: "De heer D. Katsubo" <dmitry.katsubo@gmail.com>

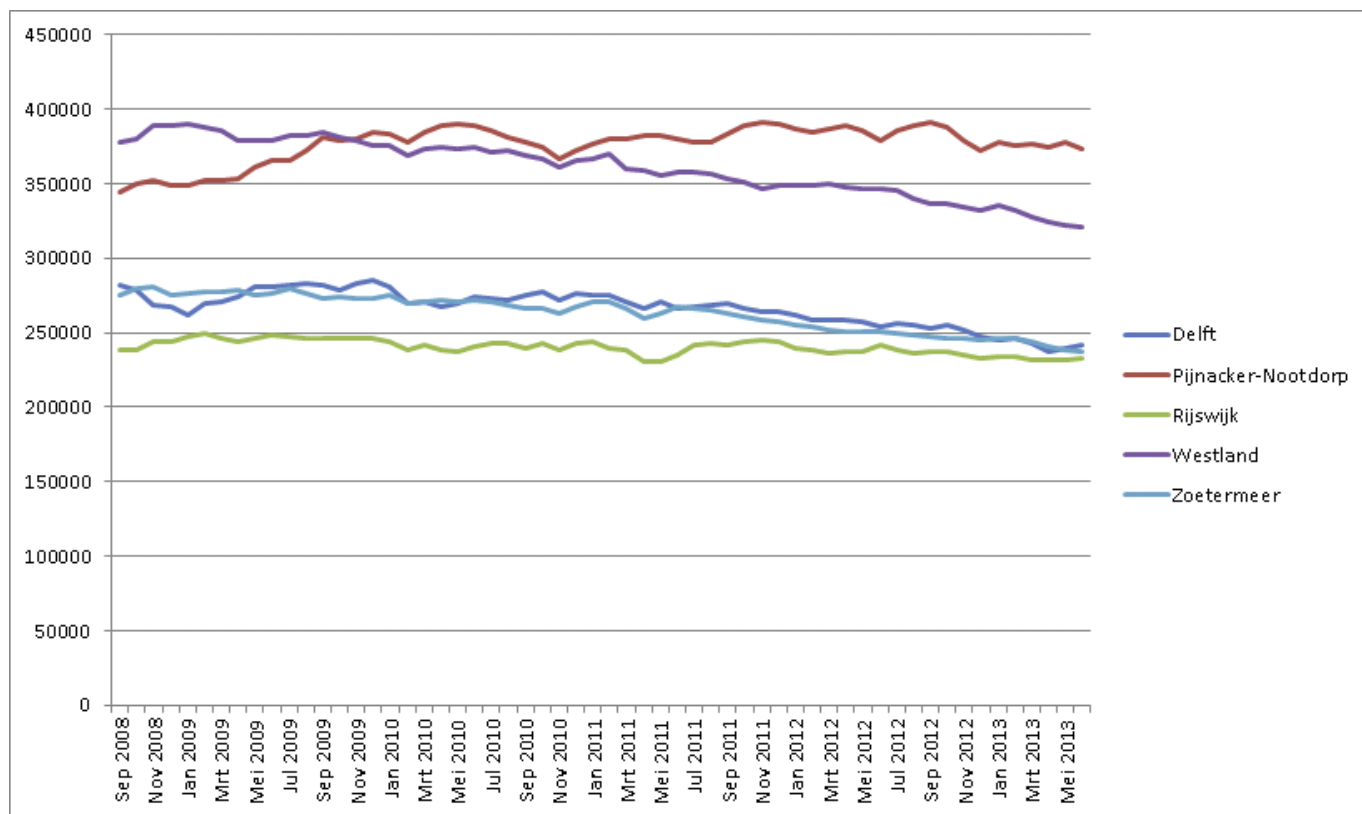


Geachte heer Katsubo en mevrouw Slobodian,

Meten is weten, daarom houden wij van nagenoeg iedere gemeente enkele cijfers in de gaten. Wat is het aanbod, hoeveel aanbod is er, wat is de gemiddelde prijs of wat rekent men gemiddeld per m2. Mocht je het leuk vinden, hierbij enkele wetenswaardigheden.

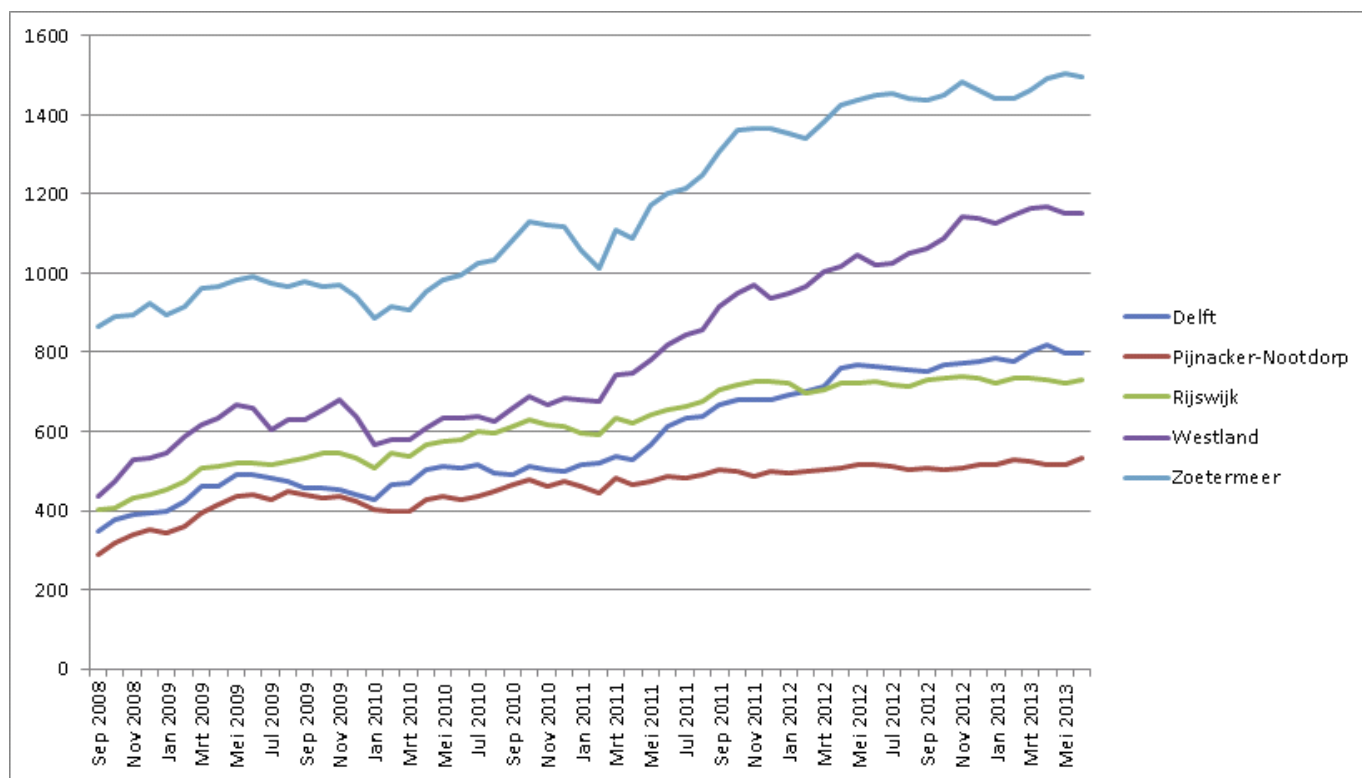
Prijzontwikkeling vanaf sept 2008 in ons werkgebied

Opvallend is daarbij dat prijsdalingen goed zichtbaar zijn in het Westland, prijzen in Rijswijk redelijk stabiel zijn en dat Delft en Zoetermeer qua gemiddelde prijs erg op elkaar lijken.



Gemiddeld aantal woningen dat te koop staat in ons werkgebied

Over de linie heen kunnen we stellen dat nagenoeg in iedere gemeente het aanbod stijgt, maar dat bv in Pijnacker-Nootdorp het aanbod niet zo sterk stijgt t.o.v. omliggende gemeenten.



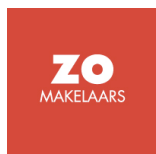
Conclusie

Een snelle conclusie lijkt dat naar mate het aanbod stabiel is, ook de prijsdalingen beperkt zijn. Pijnacker-Nootdorp is daar een mooi voorbeeld van.

Mis je een gemeente en zou je wel eens willen weten wat daar de gemiddelde prijs of aanbod is, laat het me dan even weten.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende ingelicht te hebben.

Met vriendelijke groet,



ZO makelaars - ZO.nl

Pascal de Roo
 Telefoon: 015-2129988
 Mobiel: +31624521901
 E-mail: pascal@zo.nl